

ייפוי כח בלתי חוזר לבן/בת הזוג

בחירת דירה – מחיר מטרה

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, ממנה ומייפה בזה את כוחו של בן / בת זוגי, _____, ת.ז. _____, להיות בא/ת כוחי החוקיות והמורשה מטעמי, לעשות בשמי, עבורי ובמקומי את כל הפעולות או חלק מהן:

1. לבחור בשמי ובעבורי דירה במסגרת פרויקט "מחיר מטרה" מאת חברת א.ש. אלפא נכסים בע"מ, ח.פ. 515533172 [להלן: "החברה"] בהתאם למכרז במסלול מחיר מטרה מספר צפ / 306/2021 במקרקעין המצויים בעיר בית שאן, מתחם מס' 71415 [להלן: "המתחם"] מגרש מס' זמני _____ הידועים כגוש 22868, חלקה _____ [להלן: "המקרקעין"] על פי תוכנית 203-0334888 ו/או תוכנית 203-10293993 או כל תוכנית אחרת כפי שתחול מעת לעת על המקרקעין.
2. לחתום בשמי ובעבורי על טופס בחירת דירה.
3. בחירת בא/ת כוחי תחייב אותי ו/או אותנו ותהיה סופית לכל דבר ועניין.
4. מובהר בזאת, כי זכויות הצדדים תלויות בתוקפו של ייפוי כח זה, לפיכך ומאחר שייפוי כח זה ניתן גם לטובת צד ג', אשר זכויותיו תלויות בייפוי כח זה, הוא יהיה החלטי ובלתי חוזר ולא תהיה לי/לנו רשות לבטלו או לשנותו.
5. בייפוי כח זה לשון יחיד משמע לשון רבים, ולהיפך; לשון זכר משמע גם לשון נקבה ולהיפך, לפי העניין.

ולראיה באתי על החתום ביום _____ לחודש _____ בשנת _____:

_____	_____	_____
חתימה	ת.ז.	שם מלא

אישור עורך דין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____, הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, אשר אישר/ה את נכונות הפרטים אשר מולאו בייפוי כח זה לבחירת דירה במסלול "מחיר מטרה" וחתם/ה עליו בפניי

_____	_____	_____
חתימה + חותמת	שם עוה"ד	תאריך